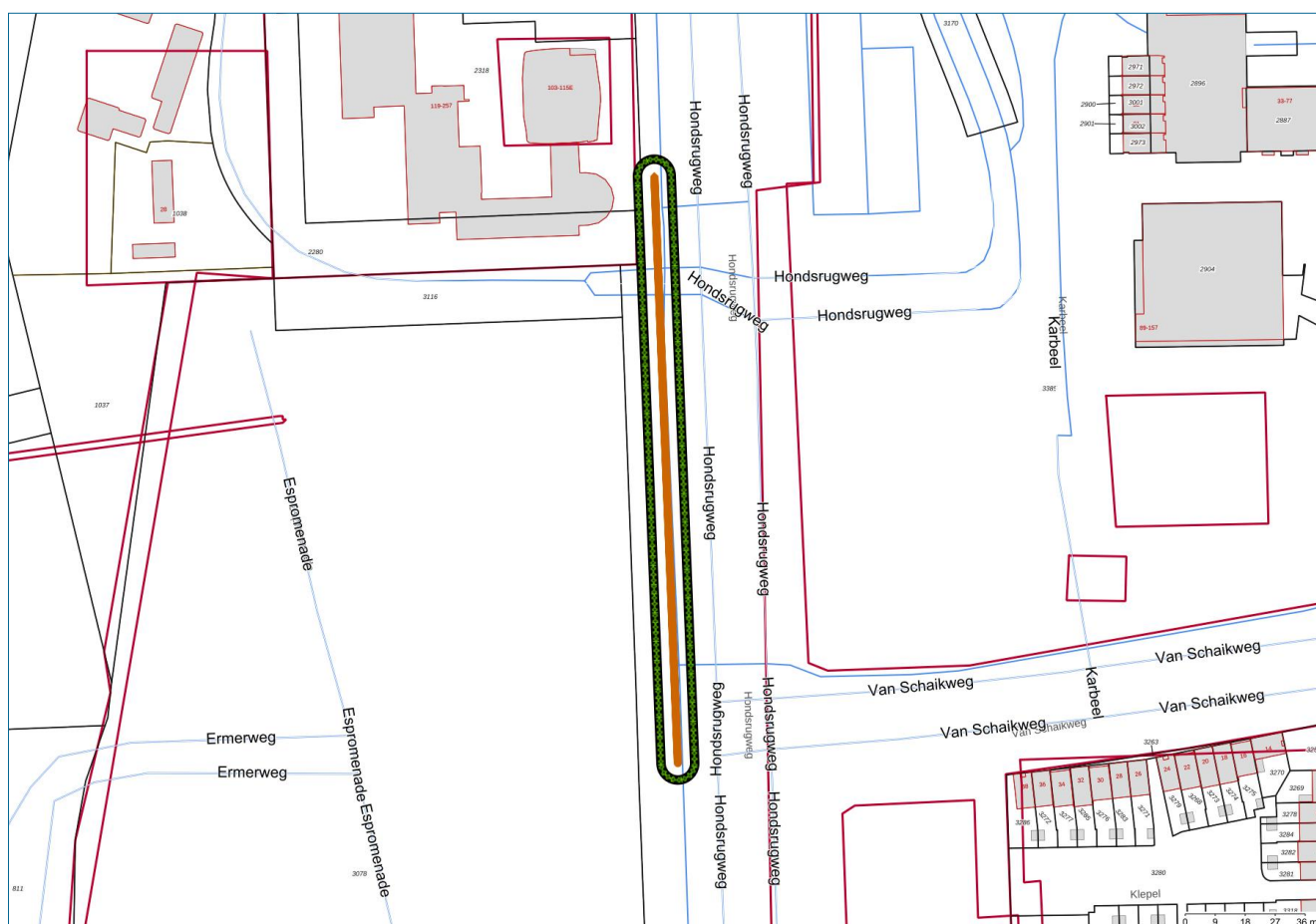


QuickScan

QuickScan
Emmen | Hondsrugweg
IN0324WH38



Geselecteerd gebied



5.00-meter buffer



Bodemlocaties

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 256518 Y 533549 meter

Ontgravingsdiepte: 150 centimeter

Graafactiviteit meer dan 25 m3?: Ja

Datum rapportage: 13-11-2024

Uitkomst en conclusie

Conclusie	Er is geen sprake van een verdachte/verontreinigde situatie: Aanvullende veiligheidsmaatregelen zijn niet noodzakelijk. (CROW400, schema 3.2 & 3.3, p. 32-33).
Arbo	Basishygiëne
Milieu	Geen overschrijding interventiewaarde (bodemkwaliteit). Geen meld- en informatieplicht o.b.v. rijksregels bij tijdelijke uitname.
Verdachte activiteiten	Nee
Gescheiden ontgraving	Er is sprake van een verschil in bodemkwaliteit tussen de boven- en ondergrond. Er dient gescheiden ontgraven te worden.

Omschrijving	Ja/Nee	Opmerking
Contact met grondwater verwacht tijdens werkzaamheden?	Nee	
Voormalige tanklocatie? (in geselecteerd gebied + 5 mtr buffer)	Nee	
Voormalige HBB-locatie? (in geselecteerd gebied + 5 mtr buffer)	Nee	
Ophoging/demping aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Zinkassenweg aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Nazorgcontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Is de locatie verdacht op basis van de asbestkansenkaart?	Nee	
Gescheiden ontgraven? (verschillende bodemkwaliteit in boven- en ondergrond)	Ja	
Verdachte onderzoeken zonder toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 5 mtr buffer)	Nee	
Verontreinigingscontour grond aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Saneringscontour grond aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Bodemonderzoek aanwezig? (in geselecteerd gebied + 5 mtr buffer)	Ja	
Toetsresultaat grond aanwezig?	Nee	Geen toetsingsresultaat beschikbaar
Bodemkwaliteitskaart boven- of ondergrond bepaling van de klasse	Ja	
Bodemkwaliteitskaart boven- of ondergrond interventiewaarde overschreden?	Nee	
Graafactiviteit meer dan 25m ³ ?	Ja	
Quickscan in (onverharde) wegberm die uitgesloten is van de Bodemkwaliteitskaart? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Is de locatie in dit model opgemerkt als "verdachte/verontreinigde locatie"	Nee	
Is de locatie in dit model opgemerkt als "onverdacht locatie oranje"	Nee	

Disclaimer

De opgevraagde informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden, is het onmogelijk om garanties ten aanzien van de daadwerkelijke verontreinigings situatie af te geven. Antea Group en Visma Roxit B.V. (Nazca) zijn niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit of samenhangt met het gebruik van deze rapportage.

Deze rapportage is uitsluitend bedoeld als een eerste indicatie voor de vraag of de bodem al dan niet verdacht is op aanwezigheid van bodemverontreiniging die blijkt uit data van de geraadpleegde bronnen. De rapportage kan niet gebruikt worden voor andere doeleinden. De voor deze rapportage geraadpleegde informatie kan verouderd of onjuist zijn. Daarnaast kan een locatie verdacht zijn ten aanzien van het voorkomen van asbest (er zit bijvoorbeeld puin in de bodem). In voorkomende gevallen dient steeds het vereiste onderzoek te worden uitgevoerd. U dient bij de uitvoering van werkzaamheden onverkort de eisen uit de CROW400 (Werken in en met verontreinigde bodem) te volgen en hiernaar te handelen.

Het bepalen of er een informatie- en/ of een meldingsplicht is op basis van het Besluit Activiteit Leefomgeving (BAL), is gebaseerd op de ingevoerde informatie door de aanvrager. Dit advies is slechts een indicatie of een informatie- of meldingsplicht van toepassing is. Daarnaast kan er sprake zijn van lokale aanvullende eisen m.b.t. informatievoorziening en meldingen bij grondverzet. Bij twijfel dient altijd navraag te worden gedaan bij het bevoegd gezag. Aan dit advies kunnen geen rechten worden ontleend. U blijft als gebruiker te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de naleving van toepasselijke wet- en regelgeving.

In deze BDOK quickscan / combirapportage is gebruikgemaakt van de generieke landelijke toetsnorm voor de beoordeling van de kwaliteitsklasse op basis van gemeten waarden. Lokaal kunnen afwijkende toetsnormen gehanteerd worden door de betreffende gemeente (grond) of provincie (grondwater). Voor grondwater zijn de normen voorkeurswaarde en signaleringsparameter op dit moment gebaseerd op het BKL, bijlage Vd. Voor grond zijn de normen interventiewaarde bodemkwaliteit gebaseerd op het BAL, bijlage IIa. Daarnaast worden stoffen waarvoor een INEV beschikbaar is (indicatief niveau voor ernstige verontreiniging) getoetst aan deze INEV-waarde. De BDOK quickscan / combirapportage bevat dan ook slechts een indicatie en is gebaseerd op de genoemde generieke landelijke toetsnorm. U blijft als gebruiker te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de naleving van toepasselijke (lokale) wet- en regelgeving.

Gebruikersvoorwaarden

Het auteursrecht en het databankrecht op dit rapport en de onderdelen daarvan berusten bij Antea Group, Visma Roxit B.V. (Nazca) en haar licentiegevers.

U mag dit rapport en de daarin opgenomen informatie voor uzelf gebruiken. De afnemer van dit rapport komt het gebruik toe overeenkomstig de tussen Antea Group en Visma Roxit B.V. (Nazca) gemaakte afspraken. Antea Group en Visma Roxit B.V. (Nazca) sluiten haar aansprakelijkheid en die van haar toeleveranciers uit voor enige schade als gevolg van onjuistheden, fouten of omissies in de informatie of daarop gebaseerde beslissingen.

Het rapport is niet gebaseerd op een fysieke inspectie van de omgeving, waardoor Antea Group en Visma Roxit B.V. (Nazca) niet garanderen dat de betreffende informatie in het rapport in alle opzichten volledig, nauwkeurig of juist is.

Fouten of onvolledige informatie

De databronnen die wij gebruiken voor dit rapport zijn afkomstig van verschillende bronnen zoals overheden en BDOK-gebruikers. Wij spannen ons tot het uiterste in om de bodemdata in het rapport zo actueel mogelijk te houden en u de juiste informatie te verstrekken. Komt u toch iets tegen dat niet duidelijk, niet juist of verouderd is? Laat het ons dan weten via de BDOK Servicedesk, te vinden onder de alinea Vragen.

Vragen en Servicedesk

Mocht u vragen hebben over de applicatie of loopt u tegen een foutmelding aan? Neemt u contact op met onze Servicedesk. Telefonisch zijn wij tijdens kantooruren te bereiken op telefoonnummer 030 – 7114704. Via de email kunt u een bericht sturen naar servicedesk@bdok.nl.